

ДИНАМИКА ЦЕН ПО РАЙОНАМ СПБ И ЛО, РУБ./КВ.М

Табл. 2

Территория	Район	2016		2017										Изменение цен			
		Нояб.	Дек.	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	За месяц	За год	После сент. 2008
Центр (пробледающая застройка старого фонда)	Адмиралтейский	166 099	170 434	174 366	168 523	137 961	135 536	138 422	140 701	128 770	132 505	131 830	129 318	129 175	-0,1%	-22,2%	-23,1%
	Василеостровский	128 806	127 095	130 669	131 218	130 998	126 982	129 933	128 897	131 064	130 729	131 762	131 717	135 526	2,9%	5,2%	-0,8%
	Выборгский	-	-	-	-	127 757	-	-	-	136 749	133 856	133 856	157 979	151 699	-4,0%	-	15,5%
	Красногвардейский	138 564	140 680	144 732	144 830	147 944	135 703	129 482	137 233	135 794	141 928	137 134	136 605	138 969	1,7%	0,3%	25,3%
	Московский	136 495	136 624	140 150	139 965	133 271	138 171	140 207	159 141	158 938	156 218	157 132	168 064	173 788	3,4%	27,3%	41,5%
	Петроградский	215 008	215 202	210 526	211 500	197 747	174 345	174 545	172 444	170 198	168 153	169 760	185 881	198 486	6,8%	-7,7%	6,0%
	Приморский	165 111	154 030	148 940	153 217	153 166	158 980	157 728	159 406	156 467	159 891	156 039	156 957	164 483	4,8%	-0,4%	23,9%
	Фрунзенский	116 317	116 100	117 478	117 901	117 997	116 563	117 926	117 955	117 655	119 021	117 498	118 403	118 557	0,1%	1,9%	9,8%
	Центральный	205 943	199 128	198 577	204 057	211 869	227 846	233 360	243 586	246 373	238 005	222 905	217 761	219 637	0,9%	6,6%	27,2%
Спальные районы	Василеостровский	95 134	93 301	99 296	101 334	88 847	83 934	81 683	81 709	83 368	84 447	81 997	86 614	86 469	-0,2%	-9,1%	-14,2%
	Выборгский	93 402	92 225	89 898	92 169	89 563	81 083	80 420	79 764	85 128	86 887	87 088	86 137	86 249	0,1%	-7,7%	-1,1%
	Калининский	95 621	96 526	91 900	92 715	94 935	94 126	94 484	95 380	95 845	95 074	95 937	99 426	101 569	2,2%	6,2%	14,3%
	Кировский	105 608	107 329	108 923	110 375	115 739	101 499	97 369	97 688	99 245	98 076	98 440	94 429	98 797	4,6%	-6,4%	19,0%
	Красногвардейский	103 490	103 577	107 227	110 715	106 898	114 678	118 011	122 928	123 763	124 670	125 360	123 413	124 332	0,7%	20,1%	49,0%
	Красносельский	94 424	99 965	90 255	90 374	89 081	95 002	98 127	97 634	98 937	99 239	99 246	98 887	99 689	0,8%	5,6%	34,1%
	Московский	108 655	111 361	118 790	118 689	118 941	107 735	105 265	113 763	107 811	115 530	110 774	107 336	113 484	5,7%	4,4%	22,8%
	Невский	95 275	95 638	93 237	93 092	94 059	90 267	91 049	93 930	92 244	90 981	94 378	97 370	99 475	2,2%	4,4%	20,7%
	Приморский	93 218	94 085	91 384	91 187	96 041	97 577	97 006	98 300	97 473	97 083	97 162	98 009	95 785	-2,3%	2,8%	15,9%
Фрунзенский	100 272	104 152	104 241	103 090	101 801	106 066	109 160	109 460	107 105	106 494	105 217	106 218	107 774	1,5%	7,5%	30,6%	
"Дальний город"	Выборгский	55 156	58 381	57 518	57 879	57 242	56 565	57 330	57 841	55 664	55 940	54 974	56 469	55 507	-1,7%	0,6%	-4,9%
	Красногвардейский	69 149	68 227	68 854	70 236	70 479	72 404	74 558	74 422	73 903	71 041	71 437	70 687	70 725	0,1%	2,3%	-
	Красносельский	80 387	81 944	82 432	84 123	83 250	83 156	84 295	85 841	84 107	84 166	84 837	86 539	87 228	0,8%	8,5%	33,3%
	Московский	-	-	82 327	83 360	81 905	82 307	82 075	82 201	82 207	82 155	84 833	90 286	90 309	0,0%	-	-
	Невский	71 115	70 781	68 961	69 104	70 000	78 170	73 849	74 785	72 990	74 277	73 694	79 352	80 830	1,9%	13,7%	4,5%
Приморский	84 879	77 295	79 389	79 147	79 418	83 011	87 624	87 861	88 595	87 394	84 750	84 510	84 103	-0,5%	-0,9%	-	
Пригороды	Колпинский	60 629	62 659	63 280	63 601	61 335	55 730	56 716	57 705	56 970	58 497	61 244	58 572	58 889	0,5%	-2,9%	7,1%
	Кронштадтский	68 993	68 185	67 898	65 925	67 978	68 587	68 585	68 538	68 712	68 744	68 744	67 469	66 595	-1,3%	-3,5%	-
	Курортный	108 130	107 110	102 992	104 793	108 376	110 788	111 936	103 912	102 692	117 770	118 730	111 380	108 558	-2,5%	0,4%	38,6%
	Петродворцовый	58 795	57 875	62 336	59 747	63 397	64 535	64 864	65 722	65 884	65 065	66 589	62 799	62 901	0,2%	7,0%	-7,6%
	Пушкинский	71 242	71 108	73 033	77 364	79 410	78 432	81 359	83 226	79 965	79 314	83 229	85 161	85 962	0,9%	20,7%	11,9%
Область	Всеволожский	67 706	68 545	69 397	69 379	67 198	65 049	65 492	65 502	65 740	65 483	66 617	68 835	67 822	-1,5%	0,2%	11,0%
	Остальные районы	59 298	59 254	60 233	59 754	58 058	55 096	54 473	54 780	53 127	52 584	53 952	52 929	52 413	-1,0%	-11,6%	6,2%