

ДИНАМИКА ЦЕН ПО РАЙОНАМ СПБ И ЛО, РУБ./КВ.М

ТАБЛИЦА 2

ТЕРРИТОРИЯ	РАЙОН	2017					2018							ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕН			
		Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	За месяц	За год	После сент. 2008
Центр (преобладающая застройка старого фонда)	Адмиралтейский	132 505	131 830	129 318	129 175	134 431	136 814	127 871	125 765	125 699	124 962	130 213	130 589	130 198	-0,3%	-1,7%	-22,5%
	Василеостровский	130 729	131 762	131 717	135 526	135 581	135 938	136 251	136 073	135 110	137 443	135 694	138 087	133 570	-3,3%	2,2%	-2,2%
	Выборгский	133 856	133 856	157 979	151 699	149 575	150 071	146 560	148 321	170 765	138 298	138 298	146 867	152 859	4,1%	14,2%	16,4%
	Красногвардейский	141 928	137 134	136 605	138 969	137 621	142 342	148 730	150 635	128 624	130 873	131 412	118 605	139 778	17,9%	-1,5%	26,0%
	Московский	156 218	157 132	168 064	173 788	181 798	166 235	151 168	151 372	154 891	152 232	157 550	149 684	161 591	8,0%	3,4%	31,6%
	Петроградский	168 153	169 760	185 881	198 486	209 230	217 039	219 813	221 133	234 216	223 753	212 928	206 276	213 142	3,3%	26,8%	13,9%
	Приморский	159 891	156 039	156 957	164 483	164 758	162 794	165 174	166 962	164 422	166 570	160 929	171 161	170 340	-0,5%	6,5%	28,3%
	Фрунзенский	119 021	117 498	118 403	118 557	115 927	116 730	116 894	116 928	117 462	118 624	118 807	119 355	118 450	-0,8%	-0,5%	9,7%
	Центральный	238 005	222 905	217 761	219 637	223 278	243 441	238 036	240 968	232 342	252 938	231 109	215 450	218 650	1,5%	-8,1%	26,7%
Спальные районы	Василеостровский	84 447	81 997	86 614	86 469	92 062	90 844	88 584	91 174	93 675	93 549	93 123	93 424	92 173	-1,3%	-11,8%	-8,5%
	Выборгский	86 887	87 088	86 137	86 249	83 696	86 849	93 411	99 108	98 488	98 876	98 011	107 320	106 417	-0,8%	22,5%	22,1%
	Калининский	95 122	96 003	99 500	101 591	101 986	102 286	101 991	101 109	103 768	103 586	103 103	104 988	107 329	2,2%	12,8%	20,8%
	Кировский	98 076	98 440	94 429	98 797	100 546	100 974	106 554	108 519	113 881	115 568	121 428	111 383	111 384	0,0%	13,6%	34,2%
	Красногвардейский	124 670	125 360	123 413	124 332	125 214	119 134	117 522	119 032	120 930	119 431	120 438	120 234	117 849	-2,0%	-5,5%	41,2%
	Красносельский	99 239	99 246	98 887	99 689	99 919	99 528	100 278	99 975	96 956	101 295	95 212	107 204	118 871	10,9%	19,8%	59,9%
	Московский	115 530	110 774	107 336	113 484	102 709	112 279	110 416	109 834	111 217	111 975	107 487	110 160	108 867	-1,2%	-5,8%	17,8%
	Невский	90 981	94 378	97 370	99 475	100 917	98 928	100 618	100 489	101 203	102 334	103 018	101 453	92 196	-9,1%	1,3%	11,8%
	Приморский	97 083	97 162	98 009	95 785	95 093	95 984	98 331	98 534	101 663	100 727	102 428	100 885	100 497	-0,4%	3,5%	21,6%
	Фрунзенский	106 494	105 217	106 218	107 774	109 507	111 571	111 694	112 766	105 896	105 147	107 181	109 728	108 512	-1,1%	1,9%	31,5%
«Дальний город»	Выборгский	55 940	54 974	56 469	56 129	54 306	54 654	55 552	54 614	56 493	56 381	56 694	56 279	59 153	5,1%	5,7%	1,4%
	Красногвардейский	71 041	71 437	70 687	70 725	70 833	71 907	72 556	72 284	71 363	71 507	69 590	70 313	71 374	1,5%	0,5%	-
	Красносельский	84 166	84 837	86 539	87 228	87 232	87 121	87 148	86 205	87 243	89 279	89 268	87 761	86 509	-1,4%	2,8%	32,2%
	Московский	82 155	84 833	90 286	90 309	90 277	90 251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Невский	74 277	73 694	79 352	80 830	80 663	80 877	84 207	83 286	82 239	83 438	83 121	82 883	84 484	1,9%	13,7%	9,2%
Пригороды	Приморский	87 394	84 750	84 510	84 103	80 017	79 805	82 900	82 700	85 500	84 000	83 121	82 883	90 367	9,0%	3,4%	-
	Колпинский	58 497	61 244	58 572	58 889	66 940	70 384	62 524	63 847	70 904	75 524	72 561	78 404	81 370	3,8%	39,1%	48,0%
	Кронштадтский	68 744	68 744	67 469	66 595	66 595	65 244	58 000	58 728	58 333	58 684	58 904	94 751	94 214	-0,6%	37,1%	-
	Курортный	117 770	118 730	111 580	108 558	119 376	134 974	133 143	128 007	111 532	108 406	96 295	102 990	106 581	3,5%	-9,5%	36,0%
	Петродворцовый	65 065	66 589	62 799	62 901	68 434	73 626	73 626	73 626	73 058	72 615	72 609	72 309	72 787	0,7%	11,9%	6,9%
	Пушкинский	79 314	83 229	85 161	85 962	86 843	83 931	83 633	83 307	85 392	85 179	84 132	85 110	88 964	4,5%	12,2%	15,8%
Область	Всеволожский	65 483	66 617	68 835	67 822	67 398	67 598	69 463	71 289	72 952	73 098	73 124	72 833	71 633	-1,7%	9,4%	17,2%
	Остальные районы	52 618	53 952	52 929	51 839	58 387	59 804	56 630	58 288	60 019	57 836	58 036	59 547	59 978	0,7%	14,0%	21,5%