

ДИНАМИКА ЦЕН ПО РАЙОНАМ СПБ И ЛО, РУБ./КВ.М

Табл. 2

Территория	Район	2017										2018			Изменение цен		
		Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Янв.	Февр.	Март	За месяц	За год	После сент. 2008
Центр (преобладающая застройка старого фонда)	Адмиралтейский	137 961	135 536	138 422	140 701	128 770	132 505	131 830	129 318	129 175	134 431	136 814	127 871	125 765	-1,7%	-8,8%	-25,1%
	Василеостровский	120 998	126 982	129 933	128 897	131 064	130 729	131 762	131 717	135 526	135 581	135 938	136 251	136 073	-0,1%	3,9%	-0,4%
	Выборгский	127 757	-	-	-	136 749	133 856	133 856	157 979	151 699	149 575	150 071	146 560	148 321	1,2%	16,1%	12,9%
	Красногвардейский	147 944	135 703	129 482	137 233	135 794	141 928	137 134	136 605	138 969	137 621	142 342	148 730	150 635	1,3%	1,8%	35,8%
	Московский	133 271	137 343	140 207	159 141	158 938	156 218	157 132	168 064	173 788	181 798	166 233	151 168	151 372	0,1%	13,6%	23,2%
	Петроградский	197 747	174 345	174 545	172 444	170 198	168 153	169 760	185 881	198 486	209 230	217 039	219 813	221 133	0,6%	11,8%	18,1%
	Приморский	153 166	158 980	157 728	159 406	156 467	159 891	156 039	156 957	164 483	164 758	162 794	165 174	166 962	1,1%	9,0%	25,7%
	Фрунзенский	117 997	116 563	117 926	117 955	117 655	119 021	117 498	118 403	118 557	115 927	116 730	116 894	116 928	0,0%	-0,9%	8,3%
	Центральный	211 869	227 846	233 360	243 586	246 373	238 005	222 905	217 761	219 637	223 278	243 441	238 036	240 968	1,2%	13,7%	39,6%
Спальные районы	Василеостровский	88 847	83 934	81 683	81 709	83 368	84 447	81 997	86 614	86 469	92 062	90 844	88 584	91 174	2,9%	2,6%	-9,5%
	Выборгский	89 563	81 083	80 420	79 764	85 128	86 887	87 088	86 137	86 249	83 696	86 849	93 411	99 108	6,1%	10,7%	13,7%
	Калининский	94 935	94 106	94 527	95 432	95 894	95 122	96 003	99 500	101 591	101 986	102 286	101 991	101 109	-0,9%	6,5%	13,8%
	Кировский	115 739	101 499	97 369	97 688	99 245	98 076	98 440	94 429	98 797	100 546	100 974	106 554	108 519	1,8%	-6,2%	30,8%
	Красногвардейский	106 898	114 678	118 011	122 928	123 763	124 670	125 360	123 413	124 332	125 214	119 134	117 522	119 032	1,3%	11,4%	42,6%
	Красносельский	89 081	95 002	98 127	97 634	98 937	99 239	99 246	98 887	99 689	99 919	99 528	100 278	99 975	-0,3%	12,2%	34,4%
	Московский	118 941	107 735	105 265	113 763	107 811	115 530	110 774	107 336	113 484	102 709	112 279	110 416	109 834	-0,5%	-7,7%	18,8%
	Невский	93 936	90 267	91 049	93 930	92 244	90 981	94 378	97 370	99 475	100 917	98 928	100 618	100 489	-0,1%	7,0%	21,9%
	Приморский	96 041	97 577	97 006	98 300	97 473	97 083	97 162	98 009	95 785	95 093	95 984	98 331	98 534	0,2%	2,6%	19,2%
Фрунзенский	101 801	106 066	109 160	109 460	107 105	106 494	105 217	106 218	107 774	109 507	111 571	111 694	112 766	1,0%	10,8%	36,7%	
«Дальний город»	Выборгский	57 242	56 565	57 330	57 841	56 130	55 940	54 974	56 469	56 129	54 306	54 654	55 552	54 614	-1,7%	-4,6%	-6,4%
	Красногвардейский	70 479	72 404	74 558	74 422	73 903	71 041	71 437	70 687	70 725	70 833	71 907	72 556	72 284	-0,4%	2,6%	-
	Красносельский	83 250	83 156	84 295	85 841	84 107	84 166	84 837	86 539	87 228	87 232	87 121	87 148	86 205	-1,1%	3,6%	31,7%
	Московский	81 905	82 307	82 075	82 201	82 207	82 155	84 833	90 286	90 309	90 277	90 251	-	-	-	-	-
	Невский	70 000	78 170	73 849	74 785	72 990	74 277	73 694	79 352	80 830	80 663	80 877	84 207	83 286	-1,1%	19,0%	7,7%
	Приморский	79 418	83 011	87 624	87 861	88 595	87 394	84 750	84 510	84 103	80 017	79 803	82 900	82 700	-0,2%	4,1%	-
Пригороды	Колпинский	61 335	55 730	56 716	57 705	56 970	58 497	61 244	58 572	58 889	66 940	70 384	62 524	63 847	2,1%	4,1%	16,1%
	Кронштадтский	67 978	68 587	68 585	68 538	68 712	68 744	68 744	67 469	66 595	66 595	65 244	58 000	58 728	1,3%	-13,6%	-
	Курортный	108 376	110 788	111 936	103 912	102 692	117 770	118 730	111 380	108 558	119 376	116 667	117 143	110 000	-6,1%	1,5%	63,4%
	Петродворцовый	63 397	64 535	64 864	65 722	65 884	65 065	66 589	62 799	62 901	68 434	73 626	73 626	73 626	0,0%	16,1%	8,1%
	Пушкинский	79 410	78 432	81 359	83 226	79 965	79 314	83 229	85 161	85 962	86 843	83 931	83 633	83 307	-0,4%	4,9%	8,5%
Область	Всеволожский	67 190	65 053	65 496	65 517	65 740	65 483	66 617	68 835	67 822	67 398	67 598	69 463	71 280	2,6%	6,1%	16,6%
	Остальные районы	58 290	55 262	54 589	54 780	53 181	52 618	53 952	52 929	51 839	58 387	59 804	56 630	58 288	2,9%	0,0%	18,1%