

Апарт-отели, сданные в 2018-2019 гг., а также ранее завершенные проекты, в которых идут продажи

табл. 1

| Бренд                                      | Адрес  | жилая пл., кв.м | Число апартаментов (I оч.), шт. | назначение* | девелопер/собственник             |
|--|--|-----------------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| «Монферран»                                | Конногвардейский б-р, 5                            | 10 760          | 96                              | Ж           | «Патриот-Нева»                    |
| Б/н  | Наб. Крестовки, 3, к.1 и 2                         | 2634            | 2                               | Ж           | Euroinvest Development            |
| Del Arte**                                 | Санаторная аллея, 3                                | н/д             | 9                               | Ж           | «ПроектСтройДом»                  |
| «резиденция на каменном»                   | 1-я Березовая аллея, 7                             | 3536            | 19                              | Ж           | «Геофорт»                         |
| «императорский яхт-клуб»                   | Наб. Гребного канала, 1                            | 13 687          | 61                              | Ж           | «Гранит»                          |
| Б/н  | Крестовский пр., 12                                | 2500            | 25                              | Ж           | «Терра»                           |
| Royal Park                                 | Петровский пр., 2                                  | 26 075          | 298                             | Ж           | «Кортрос»                         |
| AVATAR                                     | Ремесленная ул., 21                                | 8942            | 105                             | Р/Ж         | «Строительный трест»              |
| GRANI                                      | Большая Зеленина ул.                               | 3574            | 57                              | Ж           | Тот же                            |
| «голландия»**                              | Галерная ул.                                       | 12 000          | 105 (87)                        | Ж           | «РГС недвижимость»                |
| Docklands.Life                             | Пр. КИМа, 19, к.3, блоки 1 и 2                     | 18 337          | 475                             | С           | Docklands Development             |
| тот же                                     | Там же, к.3, блок 2                                |                 |                                 |             |                                   |
| «светлый мир «Я-романтик», Cruise Apart*** | В.О., намыв  | 32 228          | 1135                            | Ж           | Seven Suns Development            |
| «LIFE-приморский»***                       | Приморский пр., 52                                 | н/д             | 7                               | Ж           | «Пионер»                          |
| «елагин апартамент»                        | Ул. Савушкина, 104                                 | 12 657          | 377                             | С           | «Атлантик»                        |
| Lahta Plaza                                | Приморский пр., 169                                | 17 337          | 165                             | Ж           | «Конкорд менеджмент и консалтинг» |
| Lahta Plaza                                | Там же   | 10 000          | 111                             | С           |                                   |
| «лахта парк»****                           | Ольгино, ул. Новая, 51                             | 28 338          | 650                             | Ж           |                                   |
| «лахтинский пассаж»***                     | Лахта, ул. Новая, 41                               | 1565            | 18                              | Ж           |                                   |
| Salut!                                     | Пулковское шоссе, к. 5.1                           | 14 673          | 2993 (500)                      | С/Ж         | «Союз Инвест Девелопмент»         |
| «граф орлов»                               | Московский пр, 185, к.3Б, 4Б                       | 2203            | 48                              | Ж           | «Л1»                              |
| «Москва»                                   | Костюшко, 19                                       | 12 619          | 417                             | Ж           | Setl City                         |
| «нарвский посад»                           | Ул. Швецова, 8А                                    | 5247            | 112                             | Ж           | «Технобалтснаб»                   |
| «светлый мир. внутри»                      | Сестрорецк, Приморское ш., к.9, 9А, 9Б, 11, 18, 19 | 42 690          | 816                             | Ж           | Seven Suns Development            |
| «первая линия. Health Care» Resort»        | Зеленогорск, Приморское ш., 502                    | 8495            | 122+70                          | Р/Ж         | «Пионер»                          |
| «олень зеленогорск»                        | Приморское ш., 549                                 | 6090            | 51                              | Ж           | «Тележная, 17»                    |

\* Ж – жилое; С – сервисное; Р – рекреационное

\*\* Продажи в рамках судебных разбирательств. \*\*\*В составе ЖК. \*\*\*\*«Лахта Парк» состоит из 490 апартаментов, 50 ситивилл (каждая на 3-4 семьи) и 10 коттеджей.

Данные «НП» и КЦ «Петербургская Недвижимость»